



Liegenschaftstabellen Tech. Betriebe und Sicherheit exkl. ZS, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungssumme CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Walderloo Kadaversammelstelle und öffentliche Zone	1255	617	312'000	Weststrasse 5426 Lengnau	Kadaversammelstelle und Lagerplatz für die technischen Dienste	Nicht neuwertig, nicht sanierungsbedürftig	kleine Restfläche der Parzelle könnte noch überbaut werden.	Nicht relevant, bereits regionale Kadaversammel-stelle	Öffentliche Zone
Geräteraum, ehem. Spritzenwagenhaus	424	304	17'000	Landstrasse, 4526 Lengnau	alter Geräteraum	Langfristig San.bedarf oder Abbruch	nein	Nicht relevant	
Abdankungs- und Leichenhalle	555	642	432'000	Kirchweg, 5426 Lengnau	Leichenhalle mit 2 Kühlzellen, 2 Garagen, davon 1 fremd vermietet, 1 Lagerraum tech.Betr.	gut mittelfristig	nein	Nicht relevant, regional	
Magazin Chnebel		530		Baldingerweg, Ortsplan 1992, Koord B 7 5426 Lengnau	Lagerraum für tech. Betrieb und Forst. Diverse Räume fremdvermietet	gut	nein	Nicht relevant	
Werkhof	1311	736	4'945'000	Landstrasse 64 5426 Lengnau	Im UG ZVA als KP für das regionale Führungsorgan	Sanierungsbedarf Werkhof	bedingt	bedingt	KP für reg. Führungsorgane
Endingen									
Technische Betriebe, Feuerwehr Surbtal, Lagerräume, Entsorgungsplatz	600	690	3'319'000	Schulweg 2 5304 Endingen	Technische Betriebe, Feuerwehr Surbtal, Lagerräume, Entsorgungsplatz	gut Lift wird saniert 2024	Landreserven und Umnutzung Entsorgungsplatz vorhanden	Potential für öff. Nutzung Aufstockung Gebäude möglich	Bei Fusion FW Situation mit Schneisingen Klärungsbedarf / Interventionszeit
Schneisingen									
Spritzenhäuschen	610	108	58'000	Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen	Stauraum Gemeinde	Sanierung 2024	nein	nein	
Feuerwehr /Bauamt	610	264	2'954'000	Widenstrasse, 5425 Schneisingen	Bauamt / Feuerwehr	Energetische Sanierung notwendig	nein	ja	
Hausdienst Materialräume UG Büro Hauswart mit Werkstatt	820	333			Tech. Betrieb, Hauswartsdienste		nein	bedingt	
Recyplatz	1423			Schladstrasse 20, 5425 Schneisingen	Entsorgungsplatz		ja	ja	EWG im Baurecht



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Schneisingen									
Forstwerkhof Werkhof UG/OG Werkstatt mit Maschinenpark	525	233	724'000	Schlad Parz. 524 5426 Schneisingen	tech. Betrieb ?	gut	nein	ja	Scheune vermietet
Tegerfelden									
Gemeindehaus	15		2'165'000	Staltig 14 5306 Tegerfelden	Verwaltung / Bauamt tech. Betrieb ?	Fassade San.bedarf	3 Wohnungen	bedingt	Wohnungen, Zwischennutzung als Büros ?
Rettungsdienst ASANA Leuggern				????	Standort Rettungswagen			Nicht relevant	Interventionszeit



Liegenschaftstabellen Verwaltung, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion

Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau Details siehe Tabelle Detailauszüge Gemeindehäuser									
Gemeindehaus	600	119	5'301'000	Zürichstrasse 34, 5426 Lengnau	Gemeindekanzlei, EWD, Abt. Finanzen, Sozialdienst Surbtal	gut	nein	ja	Aussensanierung mittelfristig
Endingen Details siehe Tabelle Detailauszüge Gemeindehäuser									
Gemeindehaus, Einwohnerkontrolle, Regionales Steueramt (Turnhalle)	562	96	5'301'000	Würenlingerstrasse 11 5405 Endingen	Gemeindehaus, Einwohnerkontrolle, Regionales Steueramt (Turnhalle)	gut Mittelfristig refreshing Turnhalle	ja	ja	Die Sitzungszimmer könnten auch als Büroräume genutzt werden. Platz für weiter 6-8 Arbeitsplätze. Sitzungszimmer Surbtal bleibt bestehen. Die Sitzungszimmer könnten auch als Büroräume genutzt werden. Platz für weiter 6-8 Arbeitsplätze. Sitzungszimmer Surbtal bleibt bestehen.
Schneisingen Details siehe Tabelle Detailauszüge Gemeindehäuser									
Gemeindehaus	609	65	3'772'000	Schladstrasse 2 5425 Schneisingen	Verwaltung	Energetische Sanierung notwendig	ja	Ja, Raumreserve, Büros	Zusätzlich KIGA 2 Abteilungen bis Sommer 2025, danach Raumreserve
Feuerwehr /Bauamt	610	264	2'954'000	Widenstrasse, 5425 Schneisingen	Bauamt / Feuerwehr	Energetische Sanierung notwendig	nein	ja	Feuerwehr, Interventionszeit
Tegerfelden Details siehe Tabelle Detailauszüge Gemeindehäuser									
Gemeindehaus	15	66	2'165'000	Staltig 14 5426 Schneisingen	Gemeindeverwaltung, Finanzverwaltung, Bauamt, Spielgruppe Probelokal und Sitzungszimmer für div. Vereine, Anlässe	gut, mittelfristig Fassade	ja, ausbaureif für 3 Wohnungen	ja	Raumreserve, Wohnungen könnten auch teilw. Als Büros usw. genutzt werden.



Liegenschaftstabellen Schule, Bildung, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion

Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau Ergänzend siehe auch Tabelle Bildung "Detailauszüge der Räume und Flächen "									
Schulanlage Rietwise, Kreisschule Sekundar- und Realschule	1224	621	15'679'000	Schulstrasse 1, 5426 Lengnau	Schulhaus, Sport und Musik, Versammlungs- und Veranstaltungsräume	Dächer und Heizzentrale saniert. Neue Lichtenanlage August 2023, Innensanierungen Hauptschulgebäude Div.Machtbarkeitsstudien zur Verbesserung Schulhaus	Freie Flächen für Schulraumerweiterung und Sporthalle sind vorhanden. Planungskonzept für Aussenanlagen ist erstellt.Ca. 4-5 Schulräume mit Gruppenräumen vorgesehen als Erweiterung	bedingt, Kreisschule	Siehe Detailauszüge der Räume und Flächen in Tabelle "Räume Bildung"
Schulhaus Pavillon Rietwise	1224	1071	1'092'000	Schulstrasse 1, 5426 Lengnau	2 Schulräume für SEReal	gut	nein	bedingt, Kreisschule	
Turnhalle, Musikraum, Velounterstand	1224	1001	4'776'000	Schulstrasse 1, 5426 Lengnau	Musikraum, Sporthalle, Lokalitäten für SV, MG, Männerchor	gut	nein	bedingt, Kreisschule	
Öffentliche Zone Rietwise	2053	-		Parzelle 2053, anschliessend an Schulanlage Rietwise	Öffentliche Zone mit Nutzungsvertrag.				
Schulanlage Dorf, inkl Turnhalle Dorf und Kindergarten Dorf, Schulhäuser A/B/C	589 589 589	66 964 1155	6'075'000 2'992'000 6'148'000	Zürichstrasse 2, 5426 Lengnau	Realschuleunterstufe Turnhalle	Nicht neuwertig A teilweise saniert 2021 /2022	Ja, bestehende Infrastruktur mit geringer Raumreserve	ja	
Kindergarten Dorf	1424	956	1'441'000	Mühleweg 4 5426 Lengnau	Doppelkindergarten	gut	Ja, erweiterbar auf Areal Zürichstrasse 30 und Parzelle 598	ja	
Kindergarten Sonnenrain und Zivilschutzanlage	447	500 / 1216	749'000 / 1'172'000	Vogelsangstrasse 32, 5426 Lengnau	Kindergarten, Spielräume, Lagerräume für Kindergarten, Aussenarchiv der Gemeinde	gut	Durch die Elementbauweise wäre eine Erweiterung,nach Bedarf, möglich	ja	



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Endingen Ergänzend siehe auch Tabelle Bildung "Detailauszüge der Räume und Flächen "									
Primarschulhaus	562	373	5'683'000	Würenlingerstr. 13 5304 Endingen	Schulzimmer und Büroräume	gut	nein	ja	
Kindergarten	562	934	3'703'000	Lochstrasse 4a 5304 Endingen	4 Kindergarten /Schulabteilungen mit zwei Küchen und vier Gruppenräumen	gut	nein	ja	
Kindergarten Pavillion	562	877	423'000	Lochstrasse 4b 5304 Endingen	1 Schulraum, 1 Gruppenraum	Baujahr 2005	Nein, nur Rückbau oder weitere Nutzung möglich	bedingt	Nutzung als Schulraum
Tagesstruktur/Schulraum Casmir	562	455	2'200'000	Lochstrasse 6 5304 Endingen	Räume für Tagesstruktur, vorgesehen	neuwertig		ja	Fertigstellung 2025
Bezirksschule Endingen mit Mehrzweckhalle	562 + 21	514, 1220, 1218	20'627'000	Lochstrasse 8 5304 Endingen	Schulzimmer, Gruppenräume und Büroräume. Mehrzweckhalle, Bühne, Küche.	gut, teilsaniert	Landreserven vorhanden	ja, Oberstufenstandort	UG mit ZS Anlage. ZSO verlässt die Räume und könnten anders genutzt werden.
Schulhaus Unterendingen	2048 2049	1016	1'436'000	Oberdorfstrasse 16 5305 Unterendingen	Schulhaus für KiGa und Primarschule	Heizung / Toiletten saniert. Fenster / Fassade ev. mittelfristig sanierungsbedürftig	nein	ja	Liegenschaft selber ist nicht ausbaubar. Auf Parzelle 2049 wurde ein Annexbau als Projektidee für weitem Schulraum angedacht. Kosten ca. 800 kCHF
Schulhaus Dorf	611	100	510'000	Hirschengasse 21 5304 Endingen	Büro und Gruppenraum	gut	nein	ja	Ja, kann aber auch verkauft werden. Verkehrswertschätzung liegt vor.
Schneisingen Ergänzend siehe auch Tabelle Bildung "Detailauszüge der Räume und Flächen "									
Schulanlage	820	332	6'302'000	Schladstrasse 21, 5425 Schneisingen	Primarschule 1.-6. Kl.	saniert	nein	ja	
Anbau Schulhaus	820	333	??	Schladstrasse 21, 5425 Schneisingen	Schulleitung und Tagesstrukturen	gut	nein	ja	Behindertengerecht, rollstuhlgängig inkl WC, Lift und Küche
Unterstand Gerätehaus	820	718	24'000	Schladstrasse 21, 5425 Schneisingen			nein	ja	gehört zur Primarschule
Neubau KIGA ab 2025				Schladstrasse 21, 5425 Schneisingen	KIGA 2 Abteilungen	Neubau	nein	ja	Ersetzt KIGA im Gemeindehaus Küche und Gruppenraum



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Schneisingen Ergänzend siehe auch Tabelle Bildung "Detailauszüge der Räume und Flächen "									
Turnhalle mit PP	820	333	3'521'000	Schladstrasse 21, 5425 Schneisingen	Aemmersaal Turnhalle Bühne		nein	ja	Küche -EG / UG
Spielplatz beim Gemeindehaus	609			Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen				nein	Für KIGA und öffentlich nutzbar
Tegerfelden Ergänzend siehe auch Tabelle Bildung "Detailauszüge der Räume und Flächen "									
Schulhaus	277	208	3'772'000	Schulhausweg 6 5306 Tegerfelden	Schulhaus 5 Schulzimmer, Musikzimmer, Lehrerezimmer, Therapieraum	gut	bedingt	ja	Anpassung der neuen Bedürfnisse Projekt in Planung
Mehrzweckgebäude	227	208	4'345'000	Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	Turnhalle mit Bühne und Küche/ 2 Schulräume	gut	nein	ja	Parkplätze
Kindergarten	435	289	1'093'000	Kindergartenweg 1 5306 Tegerfelden	2 Kiga Abteilungen	Abbruch in 6-9 Jahren	nein	Dato heute, nein	Ersatzbau in Planung
Schopf Sportplatz	251	202	63'000	Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	Aussengeräterraum	mässig	nein	ja	
Spielplatz Kindergarten				Kindergartenweg 5306 Tegerfelden	Spielplatz für KIGA und Bevölkerung	gut	nein	nicht relevant	Spielplätze auch als Bildungsort interpretiert
Spielplatz Schulhaus				Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	Öffentlicher Spielplatz und für Schule	gut	nein	nicht relevant	Spielplätze auch als Bildungsort interpretiert
Spielplatz Chlopfspächt				Raihalde 5306 Tegerfelden	Öffentlicher Spielplatz	gut	nein	nicht relevant	Naturnaher Waldspielplatz Spielplatz auch als Bildungsort interpretiert



Liegenschaftstabellen Ortsbürger, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion

Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau OB									
Holzschopf Färich, Ortsbürgergemeinde		300		Färich, 5426 Lengnau	Lageraum für Holzschnitzel und Gerätschaften	gut	nein	nicht relevant	
Waldhütte mit gedecktem Aussencheminee, Ortsbürgergemeinde		413 /704		Färich, 5426 Lengnau Ortsplan 1992, Koord. H2	Nutzung für Privatanlässe, als Partylokal, sowoe durch den Forst für interne Anlässe und Waldumgang	gut	nein	nicht relevant	
Magazin Chnebel		530		Baldingerweg, Ortsplan 1992, Koord B 7 5426 Lengnau	Lageraum für tech. Betrieb und Forst. Diverse Räume fremdvermietet	gut	nein	nicht relevant	Ehemaliges Munitionsmagazin
Magazin Boowald	1'160	529		Baldingerweg, Ortsplan 1992, Koord. A 7	Diverse Lageräume fremdvermietet	gut	nein	nicht relevant	Ehemaliges Munitionsmagazin
Pflanzgartenhütte	?	991		Baldingerweg, Ortsplan 1992, Koord. B 8	Nutzung als Mannschaftsraum und forstinterne Anlässe	gut	nein	nicht relevant	
Endingen OB									
Bezirksschule Endingen mit Mehrzweckhalle	21								Nur Parzelle 21 Teil der Schulanlage
Wohnhaus	577	172	825'500	Steig 1 5404 Endingen	Wohnhaus mit Garagen	Sanierung 2024 vorgesehen	nein	bedingt	Ev. Umzonung nötig
Forstwerkhof	577	925	474'000	Steig 3 5304 Endingen	Werkhof	gut	nein	bedingt	Vermietet, kann als Lagerraum / Werkstatt genutzt werden
Altes Schützenhaus Unterendingen		1040	32'000	Hegi 5405 Unterendingen	Brätelplatz		nein	nicht relevant	ausserhalb Bauzone, Zweckgebunden
Waldhaus/Jagdhütte		1061	55'000	Sandwis Gäntert 5405 Unterendingen	vermietet an Jagdgesellschaft		nein	nicht relevant	ausserhalb Bauzone, Zweckgebunden
Bienezentrum	928	277	167'000	Semistrasse 5404 Endingen	vermietet an Bienezüchterverein	gut	nein	nicht relevant	ausserhalb Bauzone, Zweckgebunden
Holzschopf Cholrüti		800	38'000	Cholrüti hinter Waldhütte am Badenerweg 5404 Endingen	vermietet an M. Hauenstein Loohof			bedingt	könnte grundsätzlich veräussert werden
Langenfohren Waldhütte		601	310'000	5404 Endingen		gut	nein		Toilettenanbau Wasser und Abwasser erschlossen



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Endingen OB									
Altes Milchhaus Unterendingen vermietet	2023	1049	77'000	Unterdorfstrasse 5405 Unterendingen		gut	nein	bedingt	Dorfkernzone
Schneisingen OB									
Forstwerkhof Werkhof UG/OG Werkstatt mit Maschinenpark	525	233	724'000	Schlad Parz. 524 5426 Schneisingen	Forst, tech. Betrieb	gut	nein	ja	Scheune vermietet
Antoniuskapelle	612	66	468'000	Schladstrasse 21 5426 Schneisingen	Kapelle	gut	nein	nicht relevant	
Waldhütte mit Feuerstelle aussen	1	256	132'000	Forsthaus Boowald 5426 Schneisingen	Benützung auf Reservierung	gut	nein	nicht relevant	geschlossener, überdachter Raum
Holzschopf, Maschinenunterstand	1	257	35'000	Forsthaus Boowald 5426 Schneisingen			nein	nicht relevant	
Waldhütte, offene Feuerstelle mit Holzreserve	100	503	142'000	Schülberg 5426 Schneisingen			nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benutzung
Tegerfelden OB									
Chlorentrotte			781'000	Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	Vereinslager Gemeinde	gut, geringer Sanierungsbedarf	nein	bedingt	evt. Denkmalschutz
Waldhütte			158'000	Höndli 5306 Tegerfelden	Vermeidung für Anlässe	gut	nein	nicht relevant	
Forstwerkhof			962'000	Weijendal 5306 Tegerfelden	Forstbetrieb Surbtal	gut, geringer Sanierungsbedarf	nein	ja	
Wohnhaus /EFH/ Remise / Schopf / Stall			1'799'000	Schlössliweg 4-6 5306 Tegerfelden	Wohnhaus, Parkplätze, Lagerraum Gemeinde	mässig, grundsätzlicher Sanierungsbedarf	ja, Landreserve	ja	Wohnhaus steht unter Denkmalschutz. Entwicklungsrichtplan KIGA und Tagesstruktur existiert



Liegenschaftstabellen Kultur und Vereine, kriterienreduziert auf Relevanz die bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Turnhalle, Musikraum, Velounterstand+A5:J15	1224	1001	4'776'000	Schulstrasse 1 5426 Lengnau	Musikraum, Sporthalle, Lokalitäten für SV, MG, Männerchor	gut	nein	ja	Probenlokal
Schulanlage Rietwiese, Kreisschule Sekundar- und Realschule	1224	621	15'679'000	Schulstrasse 1 5426 Lengnau	Schulhaus, Sport und Musik, Versammlungs- und Veranstaltungsräume	gut	bedingt	ja	Mehrzweckhalle mit Bühne
Öffentliche Zone Bleiwiese	2077	-		Surbparkweg 5426 Lengnau	Über Terrain eine Begegnungszone, Spielplatz Pumptrack geplant bei Verwirklichung unterirdisches Regenbecken			bedingt	Spezifische Vereine / Pumptrack
Schulhaus Vogelsang	32	245	554'000	Vogelsang 5426 Lengnau	Versammlungsraum, Partyraum zusätzlich Geräteraum (Spritzwagenhaus)	teilw. sanierungsbedürftig	nein	bedingt	Versammlungs- Veranstaltungsraum
Kirchweg 5426 Lengnau				Kirchweg 5426 Lengnau	Veranstaltungsräume für die Jugendarbeitsstelle		nein	nein	
Telefonzentrale Swisscom >> Kaufinteresse Gemeinde	1032	?	?	Zürichstrasse 2 5426 Lengnau	Heute Telefonzentrale Swisscom Mögliche Nutzung: Jubla, Pfadi, Spielgruppe, Kinde rgarten-abteilung	bauliche Anpassungen nötig	bedingt, Raumreserve	ja	Kaufinteresse der Gemeinde angemeldet
Endingen									
Bezirksschule Endingen mit Mehrzweckhalle	562 + 21	514, 1220, 1218		Lochstrasse 8 5426 Endingen	Bühne und Küche	gut, laufender Unterhalt	nein	ja	Mehrzweckhalle mit Bühne und Küche
Ostschulhaus, Vereinshaus, Parkplatz	681 + 1187	31	16'900	Buckstrasse 8 5426 Endingen	6 Räume die durch die Vereine genutzt werden	Sanierungsbedarf	nein	ja	Vereinsräume



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Endingen									
Waldhaus/Jagdhütte		1061		Sandwies Gäntert 5405 Unterendingen	Vermietet an Jagdgesellschaft		nein	nein	
Bienenzentrum	928	277		Semlistrasse 5404 Endingen	Vermiete an Bienenzüchterverein		nein	nein	
Schneisingen									
Gemeindehaus Vereinslokal	609	65	3'772'000	Schladstrasse 2 5425 Schneisingen	1 öff. Raum, 50 Pers. 1 Vereinslokal Probelokal	Energetische Sanierung notwendig	ja	Raumreserve	Vereinslokal inkl. Küche
Turnhalle mit div. PP	820	333	352'100	Schladstrasse 21 5425 Schneisingen	Aemmertsaal Turnhalle mit Bühne Küche -EG / UG	Küche sanierungsbedürftig	nein	ja	Versammlunen / Veranstaltungen
Tegerfelden									
Gemeindehaus	66	15	2'165'000	Staltig 14 5306 Tegerfelden	Spielgruppe Probelokal und Sitzungszimmer für div. Vereine, Anlässe	gut, mittelfrisitg Fassade	ja, ausbaureif für 3 Wohnungen	ja	
Weinbaumuseum	397	24	2'375'000	Oberfeld 9 5306 Tegerfelden	Museum und Kulturraum 1.OG Dachgeschoss und 1. OG Kulturraum	gut,	nein	bedingt	
Scheibenstand	614	164	95'000	Weijendal 5306 Tegerfelden	Schützenverein und Feldschiessen	gut	nein	ja	Schützenverein
Chlorentrotte	251	59	781'000	Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	u.a.Vereinslager	gut kleiner Sanierungsbedarf	nein	nicht relevant	Steht unter Denkmalschutz



Liegenschaftstabellen Soziales, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion

Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Gemeindehaus Lengnau	600	119		Zürichstrasse 34 5426 Lengnau	Gemeindeverwaltung Sozialdienst Surbtal		nein	ja	Aktuell zentraler Standort für den Sozialdienst der beteiligten Gemeinden
Wohnhaus / Scheune	598	118		Zürichstrasse 32 5426 Lengnau	Asylbewerberunterkunft	Mittelfristig sanierungsbedürftig	Umbau	ja	Raumreserve
Liegenschaft Krone	588	68	2'913'000	Zürichstrasse 8, 5426 Lengnau	Asylbewerberunterkunft Nebenräume Tagesstrukturen, Jubla (und Restaurant, Bäckerei, Gewerberaum)	Langfristig Teilabbruch / Abbruch	Abbruch vorgesehen mit Ersatzbau Projektwettbewerb 2031/2032	Bedingt relevant, je nach Nutzungs- konzept gemäss Mitwirkungsver- fahren.	Bedingt relevant, je nach Nutzungskonzept gemäss Mitwirkungsverfahren.
Endingen									
Zentraler Standort für die Sozialdienste ist im Gemeindehaus Lengnau									
Schneisingen									
Zentraler Standort für die Sozialdienste ist im Gemeindehaus Lengnau									
Tegerfelden									
Zentraler Standort für die Sozialdienste ist im Gemeindehaus Lengnau									



Liegenschaftstabellen Forst, kriterienreduziert auf Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau EWG									
Werkhof mit Holzschopf	1311	736	4'945'000	Landstrasse 64, 5426 Lengnau	Forstamt, Techn. Betriebe, Theorie- / Versammlungsraum 20- 40 Personen	Baujahr 1986, Sanierungsbedarf	Bedingt, Parzellengrösse Grenzabstände	ja	Im EG KP für Regionale Führungsorgane
Holzschopf im Werkhof	1311	737	150'000	Landstrasse 64, 5426 Lengnau	Holz- und Geräteschopf	Sanierungsbedarf	nein	ja	Im EG KP für Regionale Führungsorgane
Lengnau OB									
Magazin Chnebel		530		Baldingerweg, Ortsplan 1992, Koord B 7 5426 Lengnau	Lagerraum für tech. Betrieb und Forst. Diverse Räume fremdvermietet	gut	nein	nicht relevant	
Holzschopf Färich, Ortsbürgergemeinde		300		Färich, 5426 Lengnau	Lagerraum für Holzschnitzel und Gerätschaften	gut	nein	nicht relevant	
Endingen OB									
Forstwerkhof	577	925	474'000	Steig 3 5304 Endingen	Werkhof	gut	nein	bedingt	Vermietet, kann als Lagerraum / Werkstatt genutzt werden
Schneisingen									
Forstwerkhof Werkhof UG/OG Werkstatt mit Maschinenpark	525	233	724'000	Schlad Parz. 524 5426 Schneisingen	tech. Betrieb / Forst	gut	nein	ja	Scheune vermietet
Holzschopf Maschinenunterstand	1	257	35'000	Forsthaus Boowald 5426 Schneisingen	Forstbetrieb		nein	nicht relevant	
Tegerfelden									
Forstwerkhof	353		962'000	Weijendal 5306 Tegerfelden	Forstbetrieb Surbtal	gut / Dach, Fenster bedingt	nein	ja, Forstbetrieb Surbtal	



Liegenschaftstabellen übrige Liegenschaften und Areale, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Wohnhaus	628	117	1'300'000	Zürichstrasse 30, 5426 Lengnau	Wohnhaus, 3 vermietete Wohnungen	Mittelfristig Unterhaltssanierungen Wert- und Standarderhaltung	Ja, im unteren freien Teil der Parzelle	ja, Raumreserve	> Ja, vermieteter Wohnraum > Restparzellennutzung für Tagestrukturbauten in Verbindung mit Schulevorgesehen (2025 /2026)
Freie Parzelle	597	-		ohne Adresse, neben Zürichstrasse 30, 5426 Lengnau				ja, Raumreserve	Einbezug der Parzelle bei kommenden Bebauungen (siehe Zürichstrasse 30 bzw. Kindergarten/Schule)
Öffentliche Zone Rietwiese	2053	-		Parzelle 2053, anschliessend an Schulanlage Rietwiese	Öffentliche Zone mit Nutzungsvertrag, Planung für Aussenplätze der Schulanlage				
Liegenschaft Krone	588	68	2'913'000	Zürichstrasse 8, 5426 Lengnau	Aktuell Restaurant, Gewerberaum Bäckerei Nebenräume Tagestrukturen, Jubla, Hausdienst	Langfristig Teilabbruch oder Abbruch vorgesehen		ja, Raumreserve	
Abdankungs- und Leichenhalle	555	642	432'000	Kirchweg, 5426 Lengnau	Leichenhalle	Sanierungsbedürftig	nein	nicht relevant	
Areal Schützenhaus	247			Schützenhausweg 5426 Lengnau					Zum Verkauf vorgesehen
Entsorgungsstelle, Regenbecken und Bushaltestelle Bücke	630	1251	565'000	Landstrasse 2, 5426 Lengnau	Entsorgungsstelle Haushalt, integrierte Bushaltestelle mit Warteraum und Veloständer	gut	nein	bedingt	
Alter Schopf neben Entsorgungsstelle Brücke	530	62	99'000	Landstrasse 2, 5426 Lengnau	Zwischenlagerung von PET Säcken bis zur Abholung. Keine weitere Nutzung. Postlagerstelle	Langfristig Abbruch	nein	nein	
Öffentliche Zone Bleiwiese	2077			Surbparkweg 5426 Lengnau	Geplant Begegnungszone, Spielplatz, Pumptrack. Regenrückhaltebecken Unterirdisch			nicht relevant	Planung



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Öffentliche Zone Landstrasse	2073			Landstrasse 5426 Lengnau	Zukünftige Nutzung der Parzelle für Wohnen im Alter vorgesehen. Nutzung mittels Baurechtsvertrag			nein	Aktuell Genossenschaftswohnungen vorgesehen
Buswartehaus Brücke Richtung Endingen		134	16'000	Surbtalstrasse 5426 Lengnau				nicht relevant	
Buswartehaus Unterlengnau Richtung Endingen	1426	345	19'000	Surbtalstrasse 5426 Lengnau				nicht relevant	
Buswartehaus Unterlengnau Richtung Lengnau	1016	417	16'000	Surbtalstrasse 5426 Lengnau				nicht relevant	
Geräteraum, ehem. Spritzenwagenhaus	424	304	17'000	Landstrasse 5426 Lengnau	Geräteraum	Langfristig kleine Sanierung oder Abbruch	nein	nein	
Geräteraum, ehem. Spritzenwagenhaus		305	15'000	Degermoos 5426 Lengnau	Geräteraum vermietet	Langfristig kleine Sanierung oder Abbruch	nein	nein	
Dorfplatz				Vogelsangstrasse / Zürichstrasse					Begegnungszone vorgesehen
Endingen									
Alte Schreinerei	638	134		Lochstrasse 5404 Endingen	Abruchgebäude, wird heute als Lageraum genutzt.				Liegenschaft und Parzelle sind Landreserven für den öffentlichen Bereich.
Schwimmbad Endingen, Kinderspielplatz	1430	440, 851, 852, 1219	614'800	Lochstrasse 5405 Endingen	Schwimmbad und Kiosk	Sanierung Schwimmbad Technik und Becken im 2023.	nein	bedingt	
Jüdisches Schlachthaus / Kadaverraum	587	181		Weidgasse 5426 Endingen	vermietet an Gebr. Werdber Metzgerei	nötigster Unterhalt gemacht	nein	bedingt	Umnutzung möglich



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Mehrzweckraum, Zivilschutzanlage	2048	1008	29'300	Oberdorfstrasse 16 5405 Unterendingen	Mehrzweckraum, Geräter aum Lagerräume	Toiletten saniert	Lagerräume ausbaufähig, Kostenschätzung 700kCHF	bedingt	Ex Feuerwehrlokal
Bushaus mit Toilette		564		Marktgasse 5404 Endingen		wird mit Dorfplatz- gestaltung ersetzt		nicht relevant	Zweckgebunden
Schneisingen									
Spritzenhäuschen	610	108	58'000	Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen	Stauraum Gemeinde	Sanierung 2024	nein	bedingt	
Recyplatz	1423			Schladstrasse 20, 5425 Schneisingen	Entsorgungsplatz		ja	bedingt	EWG im Baurecht
Abdankungshalle	574.1	57	590'000	Rindelstrasse 2, 5425 Schneisingen im Baurecht	Abdankungshalle mit WC Anlage	teilweise sanierungsbedürftig	nein	nicht relevant	Kirchgemeinde im Baurecht
Tegerfelden									
Bushalteshäuschen				Kirche, Hochbrücke Kreisel 5306 Tegerfelden		gut		nicht relevant	
Rodungshütte				Bindrüti Waldhof 5306 Tegerfelden	Einstellschopf	schlecht, Abriss		nein	
Bunker				Ruckfeld 5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz		nein	nein	
Ruine mit Grillplatz				Steigstrasse Ruckfeld 5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz mit Feuerstelle	gut	nein	bedingt	Unterhaltskosten ?



Liegenschaftstabellen Spiel- und Begegnungsplätze, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Öffentlicher Spielplatz,	1011	-		Bodenweg 5426 Lengnau	Öffentlicher Spielplatz	gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Öffentliche Zone Bleiwiese	2077			Surbparkweg 5426 Lengnau	Geplant Begegnungszone, Spielplatz, Pumptrack.			nicht relevant	Planung
Endingen									
Schwimmbad Endingen, Kinderspielplatz	1430	440, 851, 852, 1219	614'800	Lochstrasse 5404 Endingen		gut	nein	nicht relevant	Nur mit Schwimmbadeintritt
Altes Schützenhaus Unterendingen		1040		Hegi 5405 Unterendingen		gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Schneisingen									
Kinder-Spielplatz beim Gemeindehaus	609			Schladstrasse 2, 5425 Schneisingen		gut	nein	nicht relevant	KIGA und öffentliche Benützung
Waldhütte offene Feuerstelle mit Holzreserve	100	503		Schülberg 5425 Schneisingen		gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Feuerstelle Reservoir Risiloo	1029	514		Risiloo 5426 Schneisingen		gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Tegerfelden									
Spielplatz Kindergarten				Kindergartenweg 5306 Tegerfelden	Spielplatz für KIGA und öffentlich	gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Spielplatz Schulhaus				Schulhausweg 5 5306 Tegerfelden	Öffentlicher Spielplatz für Schule	gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Spielplatz Chlopfspächt				Raihalde 5306 Tegerfelden	Öffentlicher Spielplatz	gut	nein	nicht relevant	Naturnaher Waldspielplatz
Zentrumplatz				5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz	gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Rasplatz				Chälle 5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz mit Feuerstelle	gut	nein	nicht relevant	zur öffentlichen Benützung
Bunker				Ruckfeld 5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz	gut	nein	nein	zur öffentlichen Benützung
Ruine mit Grillplatz				Steigstrasse Ruckfeld 5306 Tegerfelden	Begegnungsplatz mit Feuerstelle	gut	nein	bedingt	Unterhaltskosten ?



Liegenschaftstabellen Entsorgungsplätze, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Entsorgungsstelle, Regenbecken und Bushaltestelle Bücke	630	1251	565'000	Landstrasse 2, 5426 Lengnau	Glas- und Blechsammel- stelle, Raum für Öl-, PET- Kunststoff und Kaffeekapselnentsorgun	Neu	Bedingt, Nebengebäude alter Holzschopf auf der Parzelle	nicht relevant Dorfsammelstelle	
Entsorgungsstelle Werkhof	1311	736	n.a.	Landstrasse 64, 5426 Lengnau	Sammelstelle (Bauschutt, Altmetalle Styropor, EPS.) Hauptzweck Werkhof, Bau- und Forstamt.	n.a.	bedingt, ev. im Rahmen einer Sanierung Werkhof	nicht relevant Dorfsammelstelle	
Walderloo Kadaversammelstelle und öffentliche Zone	1255	617	312'000	Weststrasse 5426 Lengnau	Überregionale Kadaversammelstelle	gut	nein	nicht relevant	Regionale Sammelstelle
Endingen									
Entsorgungsplatz (Technische Betriebe, Feuerwehr Surbtal, Lagerräume)	600	690	n.a.	Schulweg 2, 5404 Endingen	Technische Betriebe, Feuerwehr Surbtal, Lagerräume	n.a.	Landreserven und Umnutzung Entsorgungsplatz vorhanden	nicht relevant	Potenzial für öffentliche Nutzung (Entsorgungsplatz)
Schneisingen									
Recyplatz	1423			Schladstrasse 20, 5425 Schneisingen		n.a.	bedingt	bedingt relevant	EWG im Baurecht
Tegerfelden									
Sammelstelle für Glas/PET/Alu				Volg Schulhausweg 5306 Tegerfelden	Sammelstelle Glas / PET / Alu	n.a.	nein	nicht relevant	



Liegenschaftstabellen Wasserversorgung, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau Wasserversorgungsgenossenschaft WVG									
Reservoir Brüggli, Reservoirweg, Lengnau	2028	1138	842'000	Reservoirweg, 5426 Lengnau	Tech. Betriebe der WVG	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Quellenpumpwerk Herdlen	261	1248	58'000	Herdlen 5426 Lengnau	Tech. Betriebe der WVG	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Pumpenhaus Mühlhalde	1019	328	139'000	Mühlhalde 5426 Lengnau	Tech. Betriebe der WVG	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Quellwasserpumpwerk Tröpfliemoos	791 /1389	348	373'000	Reservoirweg 5426 Lengnau	Tech. Betriebe der WVG	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Anmerkung: Der Wert und Zustand des Leitungsnetzes wird an dieser Stelle nicht erfasst									
Endingen EWG									
Pumpwerk Annahme Frischwasser	1137	29	78'000	Buckstrasse 58 (Mühleweg) 5304 Endingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	Ausserhalb Bauzone
Reservoir Niederdruckzone	1426	51	241'000	Platten / Ifang 5304 Endingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	Ausserhalb Bauzone
Reservoir Hochdruckzone		51	593'000	Hörndliau 5304 Endingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	Ausserhalb Bauzone
Pumpwerk Annahme Frischwasser	404	330	112'000	Schöntal	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Neubrunnen Quellwasserfassung		945	66'000	Loohof 5304 Endingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	vor 5 Jahren saniert	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Schneisingen EWG									
Pumpenhaus, Anbau Reservoirbehälter	567	7	658'000	Rüthof Grenzhecke, 5462 Siglistorf	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Wasserversorgung Reservoir Dorf	224	317	449'000	Früezelg 5426 Schneisingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Reservoir Schülberg	100	318	58'000	Schülberg, 5426 Schneisingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Wasserversorgung Reservoir Risiloo	1029	514	640'000	Risiloo 5426 Schneisingen	Wasserversorgung (tech. Betrieb)	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	



Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Tegerfelden EWG									
Reservoir	303		368'000	Striti Zurzacherweg 5306 Tegerfelden	Wasserversorgung Tech. Betrieb	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	
Pumpenhaus Annahme Frischwasser	311		65'000	Hofwiese 5306 Tegerfelden	Wasserversorgung Tech. Betrieb	gut	n.a.	Relevant mit Bezug zu WVG Lengnau	Klärung Frischwasser / Abwasser siehe Tabelle Abwasser



Liegenschaftstabellen Abwasserentsorgung, kriterienreduziert auf die Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau Abwasser									
Schmutzwasserpumpwerk	344	735		Weststrasse 5426 Lengnau	Tech. Anlage für Abwasser	gut	nein	nicht relevant	Abwasserverband
Regenrückhaltebecken und Pumpenhaus	1593	1064		Weststrasse 5426 Lengnau	Tech. Anlage für Abwasser	gut	nein	nicht relevant	Klärung Schmutzwasserpumpwerk?
Endingen Abwasser									
Pumpstation Abwasser in ARA	2254	1058	54'000	Unterdorfstrasse 5404 Endingen	Abwasserentsorgung	gut	nein	nicht relevant	Abwasserverband
ARA Surbtal	2017			Neuwiese 5405 Unterendingen	Abwasserreinigung	gut		nicht relevant da im Abwasserverband Surbtal. Komplexes Thema, welches in Abhängigkeit zur Richtplananpassung, Siedlungsentwässer- ung steht. Seperates Projekt, wo alle Gemeinden involviert sind.	Abwasserverband
Schneisingen Abwasser									
Rückhaltebecken	713			Zimmereiweg 5426 Schneisingen	Abwasserbewirtschaftung			bedingt	Zu ARA Endingen
Rückhaltebecken	861			Hünike 5426 Schneisingen	Abwasserbewirtschaftung		geplant		Zu ARA Endingen
Tegerfelden Abwasser									
Pumpenhaus Frischwasser oder Abwasser ?	311		65'000	Hofwiese 5306 Tegerfelden	Frischwasser oder Abwasser ?	gut	nein		Klärung Zweck
Rückhaltebecken Regenwasser oder Abwasser?				Wieseunde 5306 Tegerfelden	Regenwasser oder Abwasser ?	gut	nein		Klärung Zweck
Rückhaltebecken Regenwasser oder Abwasser?				Wuerwiese	Regenwasser oder Abwasser ?	gut	nein		



Liegenschaftstabellen Waldhütten, kriterienreduziert auf Relevanz bezüglich Fusion									
Liegenschaft	Parzelle	AGV Nummer	AGV Versicherungs- summe CHF	Adresse	Zweck der Liegenschaft	Allgemeiner Zustand	Liegenschaft ist Ausbaufähig oder Erweiterbar	Relevanz bezüglich Fusion	Anmerkungen
Lengnau									
Waldhütte mit gedecktem Aussencheminee, Ortsbürgergemeinde		413 /704		Farich, 5426 Lengnau Ortsplan 1992, Koord. H2	Nutzung für Privatanlässe, als Partylokal, sowie durch den Forst für interne Anlässe und Waldumgang	gut	nein	nicht relevant	Ortsbürgerliegenschaft
Endingen									
keine ?									
Schneisingen									
Waldhütte Überdachter, geschlossener Raum mit Feuerstelle aussen	1	256	132'000	Forsthaus Boowald 5426 Schneisingen	Zur Benützung auf Reservierung	gut	nein	nicht relevant	Ortsbürgerliegenschaft
Waldhütte offene Feuerstelle mit Holzreserve	100	503	142'000	Schülilberg 5426 Schneisingen	Schülilberg	gut	nein	nicht relevant	Ortsbürgerliegenschaft zur öffentlichen Nutzun
Tegerfelden									
Waldhütte			158'000	Hörndli 5306 Tegerfelden	Vermietung für Anlässe	gut	nein	nicht relevant	Ortsbürgerliegenschaft